



清秋の候、皆様におかれましては益々
ご健勝のこととお慶び申し上げます。

むすびや不動産と深くお付き合いくださっている方々、いつも大変お世話になっております。むすびや不動産の賃貸第二事業部の部長を務めさせて頂いております陣内です。



2014年10月1日より、弊社の取締役就任することになりました。取締役にならないかというお話を頂いたときは、期待よりも自分に務まるかという不安の方が大きかったのですが、それ以上に、この大好きな結家のメンバーをもっともっと幸せにしていきたいと強く思い、引き受ける事にしました。

私の目から見ると今の不動産業界は、優しくて素直なお客様ほど不動産会社にとって儲かる物件に上手く誘導され騙されてしまい、真面目で誠実な営業マンほどお客様の為ではなく、自社都合でしか物件を提案できないことに心を痛める。そんな業界になってしまっていると感じています。

そんなこの業界を、不動産会社にとって良い物件ではなく、お客様にとって本当に良い物件を提案し誠実な対応を貫き通す事で、お客様も営業マンも幸せになれるということを結家不動産が証明し、お客様と営業マンが気持ちよくお部屋探しができる業界へとしていく。私が取締役になることでその礎となれたらなと思います。

責任も増し、これからより一層むすびや不動産を良い会社にしていくために邁進していきますので、今後ともむすびや不動産をよろしくお申し込み申し上げます。



ジンノウチ ユウダイ
陣内 裕大

2014年10月1日
結家不動産は現在まで

¥61,461-

の募金を行いました！
寄付応援ありがとうございます。



結家では成約一件につき、賃貸では500円、売買では5000円の寄付をしております。

結家はテラ・ルネツサンスを応援しています！

- 500円の募金でできること
- 子供のサンダル1足分
- 孤児達の給食5食分
- 5000円の募金でできること
- 5㎡の土地の不発弾撤去
- 現地人不発弾撤去技術者の給料半日分
- 元子ども兵社会復帰センターの給食10食分



<http://www.terra-r.jp>

吉澤大和担当の

実は住んでみたら良かった街ランキング！



住みたい町ランキング上位は、人気が集まっています家賃相場が上がり、住みにくい街になっていることもあります。そこで住みたい街としてはあまり注目されていないけれど、住んでみたらよかった！という街を知って頂くためにこのランキングにしました！

- 1位 中野『一人暮らしでも寂しくないなんでもある街』
- 2位 吉祥寺『どこかへ出かけなくても日々の生活を楽しめる街』
- 3位 赤羽『ランクインしていないが住み心地抜群！』

これらの街が選ばれている理由としては、その駅でとにかく何でもある、都心へのアクセスが良い、広い公園や緑地がある。などの理由が挙げられています。実際に住んでみたらもう他の街には行きたくない。そんな街に住みたいです！

おもしろ図面紹介！



春菜似の唐子です。ペット好きな方にオススメの物件を見つけました。ただ、ペットは飼えないそうです(´▽`;)

親身に相談に乗って頂いたのも嬉しかったですし、アドバイスも「ここまで言ってくれるの？」と思うところまで話してくれたのが有り難かったです。堀井さんはとても誠実！でもカタすぎず、初めての引越しても安心感があり、仲介手数料カット、賃料ダウンになり大満足！今後、結家不動産は私の「生涯不動産」です。



担当エージェント・堀井
【賃貸】山岸千種様

実は御社の社長の木山澤様とは、友人からのご縁がありご紹介を受けていました。そのあとに、木山澤様がものすごく人徳、人望がある方だというお話しをたくさんの方からお聞きしました。それもあって、ぜひ今回は木山澤社長にお願いしたいと思いました。他社と比べて、木山澤社長が違うなと思ったのは、本当に良い物件でなければ紹介しないところ。私も前職で不動産の営業をさせていただいたことがあるのでよくわかりますが、彼の対応は誠実で、すごい信頼にあたります。



担当エージェント・木山澤
【売買】伏屋慶二様

感動事例！

成約いただいたお客様の声



結家不動産の事務所を

ご紹介します!

新宿を拠点に、今まで活動してきた結家ですが、実は今年初めに新宿から新宿へ事務所を移転いたしました。今までは、個人デスクが4つ・お客様テーブルが一つしか置けないような小さい事務所で頑張ってきましたが、今ではお客様テーブル2つ・共有デスク1つ、個人デスク7つを置ける大きい事務所を構えております!事務所を移転してからも、エージェントが増えてきて、また段々と狭く感じるようになってきました。成約頂いたお客様のお力添えがあったからこそ、結家はここまで大きくなる事ができました。改めて、みなさまいつもありがとうございます。

旧事務所は新宿駅から徒歩10分の場所になりましたが、現事務所は新大久保から徒歩5分の所にあります。旧事務所より駅から近くなったので、結家のエージェントがお茶をお出しいたしますので、是非近くに寄った際には顔を出しにいらっしゃってください!

社員ひとりひとりのメッセージ

志命
不動産で騙される人、騙す人をなくすこと。



ホリエ ユウタ
堀井 裕太

堀井裕太と申します。元々SEから不動産業に転職して早2年。知っている人もいると思いますが、本当は結家で務める前に新宿のある不動産屋にいました。そこではオトリ物件、礼金上乘せが当たり前の中でお客様の味方になる立場の仲介業が敵になる環境。精神的に続かずでしたが、結家で自分の志命を軸に夢中で活動し続けた果、今ではたくさんのお客様と出逢えました。感謝です。

志命

不動産でお客様の人生を豊かにすること



カワグチ ヨシオ
川口 美雄

いつもお世話になっております。結家不動産の川口美雄です。自分がこの結家不動産に入社して、8月でちょうど一年が過ぎました。それまでは、不動産とは縁の無い仕事をしていましたが、こうして不動産の仕事ができることに喜びを感じています。まだまだ力量不足のところもあり、覚えることも多く至らない点もありますが、お客様に喜んでもらえるよう精進していきます。今後は賃貸だけではなく、売買にも携わっていきたくと考えております。皆様、どうぞよろしくお願いたします。

志命

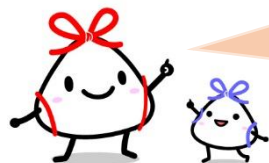
不動産で損する人を減らすこと



マエダ サトシ
前田 聡

こんにちは!結家不動産の前田(まえだ)です。代表取締役である木山澤が目指す「奇跡の理念経営」というビジョンに共感して入社しました。しかし、当時私はFPコンサルタントに就任して代表を務めておりました。それでも、入社を決意した理由は木山澤の「高潔な人格」に惹かれたからです。不動産業界はグレーであり不誠実な会社が多いと身をもって感じていました。そんな業界だからこそ、皆様にとって「信頼できる不動産屋」として覚えていただけるよう日々精進して参ります!

結家通信第二号はどうでしたでしょうか。現在お住まいの居心地はどうでしょうか。些細な事でも、ご意見・ご相談・ご要望などがございましたら、下記結家一押し仲介・売買エージェントまで、お気軽にご連絡下さい。みなさまからのご連絡を、心よりお待ちしております。



結家通信のバックナンバーは、結家公式サイトで公開しております!



結家公式サイトはこちら→<http://musubiya0401.jp>

右のQRコードからも読み込み可能です!



〒169-0073
東京都新宿区百人町1-12-1 ノーブルビル8階
結家不動産コンサルティング株式会社
電話 03-5937-5245
FAX 03-5937-5246

ご相談・ご要望・ご感想等

志命
お部屋探しに潜む損から貴方を僕が守ります



タシロ カズマ
田代 一馬

結家不動産を通じて出逢うことが出来た皆様。涼やかな秋空の下、日々如何お過ごしでしょうか。僕は早いもので入社より1年が経とうとしておりますが、この志命をいつも心に秘めて、働いておりました。自分はどんなに辛くても苦しくても我慢ができる。しかし、大切な人が辛い思いや悲しい思いをしているのを見るコトは我慢出来ません。不動産は幸福に生きる上で非常に重要な基盤なので、これからもお部屋探しにおいて、ありとあらゆる損から皆様をお守りできたら幸いです。